

PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

EL REFUGIO

PLANO DE ZONIFICACIÓN ESTRUCTURA URBANA

E-03

SIMBOLOGÍA:

CLASIFICACIÓN DE ÁREAS	
AJ ÁREAS URBANIZADAS AU INCORPORADAS UP URBANIZACIÓN PROGRESIVA RN RENOVACIÓN URBANA RTD RECONSTRUCCIÓN DE TRANSFERENCIA DE RESERVA DE DESARROLLO	PP ÁREAS DE PROTECCIÓN HISTÓRICO PATRIMONIAL PH PATRIMONIO HISTÓRICO PC PATRIMONIO CULTURAL PF FISIOGNOMIA URBANA PTD GENERACIÓN DE TRANSFERENCIA DE RESERVA DE DESARROLLO RI ÁREAS DE RESTRICCIÓN POR PASOS DE INFRAESTRUCTURA AB AGUA POTABLE DR DRENAJE EL ELECTRICIDAD TL TELECOMUNICACIONES NV NODO VIAL VL VALIDAD PROYECTO
RU ÁREAS DE RESERVA URBANA CP A CORTO PLAZO MP A MEDIANO PLAZO LP A LARGO PLAZO	AT ÁREAS DE TRANSICIÓN PA ÁREAS DE PROTECCIÓN A ACUFEROS I ÁREAS DIRECTAS II ÁREAS INMEDIATAS III ÁREAS GENERALES CA ÁREAS DE PROTECCIÓN A CAÑALES Y CUERPOS DE AGUA AC ÁREAS DE CONSERVACIÓN AMBIENTAL

UTILIZACIÓN GENERAL DEL USO DEL SUELO	
GRUPO HABITACIONALES H1 Unifamiliar Horizontal H2 Plurifamiliar Horizontal H3 Plurifamiliar Vertical H4 Plurifamiliar Vertical	SERVICIOS S1 Servicios Regionales S2 Servicios a la Industria y al Comercio
GRUPO MIXTO M1 Intendencia Baja M2 Intendencia Media M3 Intendencia Alta	EQUIPAMIENTO INDUSTRIAL I1 Manufacturas Menores I2 Industria Ligera, Riesgo Bajo I3 Industria Mediana, Riesgo Medio I4 Industria Alta, Riesgo Alto
GRUPO COMERCIO C1 Intendencia Baja C2 Intendencia Media C3 Intendencia Alta	ESPACIOS VERDES, ABERTOS Y RECREATIVO EV1 Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Vecinales EV2 Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Barriales EV3 Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Distritales EV4 Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Centrales EV5 Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Regionales
GRUPO INFRAESTRUCTURA ESPECIALIZADA CoR Comercio Regional	INSTALACIONES ESPECIALES DE INFRAESTRUCTURA IN1 Infraestructura Urbana IN2 Infraestructura Regional IN3 Instalaciones Especiales Urbanas IN4 Instalaciones Esp. Regionales

ESTRUCTURA URBANA Y SU RELACION DE OPERACION			
CLAVE	NIVEL	JEERACION	COMPATIBILIDAD DE USOS
(B)	Barrial	Vm / VC	CB Centro Barrial 75 % CB, EL, EV
(D)	Distrital	VC / VP	SU Subcentro Urbano 50 % CO, EL, EV
(C)	Central	VP	CU Centro Urbano 25 % CC, EL, EV
(R)	Regional	VR	0 % CR, EL, EV, S1, E, IN

ESTRUCTURA URBANA	
RESTRICCIÓN POR NODO VIAL Límite de área de inundación baja Límite de área de inundación media Límite de área de inundación alta	PARA EL CONTROL DE LA URBANIZACIÓN Y LA EDIFICACION Límite Municipal Límite Subdistrito Límite Distrito Límite Subbarrial Límite Barrial Límite Parcelas Carretera Terracerías Fercrocarra Línea de distribución eléctrica (alta tensión) Agua potable Línea telefónica/telegráfico Canal de drenaje Límite de protección al patrimonio cultural Arroyos y escurrimientos

MUNICIPIO DE TALA JALISCO

Plan de Desarrollo Urbano "Tala Sur"

PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO EL REFUGIO

1 : 180 000

NOVIEMBRE 2009

MUNICIPIO DE TALA JALISCO

